

招标工程量清单

招 标 人：四川省体育职业学院
(单位盖章)

造价咨询人：四川华文建设项目管理有限公司
(单位盖章)

招标工程量清单

招 标 人：四川省体育职业学院
(单位盖章)

造价咨询人：四川华文建设项目管理有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目

第1页 共1页

一. 工程概况

1、项目建设内容及规模：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目

2、工程地址：施工地点位于成都市双流校区

二、工程编制范围

本次编制范围为四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目全部工作内容，具体以工程量清单项目为准。

三、工程编制依据

1、业主明确的施工范围；

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）等9本计量规范及相关配套文件；

3、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》宣贯辅导教材；

4、四川省2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件；

5、川建标函（2024）3159号四川省住房和城乡建设厅关于调整现行《四川省建设工程工程量清单计价定额》其他总价措施项目费计取标准和工程量清单计价表的通知；

6、建设单位补充的其他相关文件、资料等；

7、现行有关的技术规范、政策、法规及施工现场实际情况。

四、工程质量、材料、施工等的特殊要求

1、本工程的质量、所用材料和施工必须满足现行有关国家设计、施工及验收的规范标准要求；

2、本工程所用材料必须是正规生产厂家生产的合格产品。

五、其他需说明的问题

1、人工费按《四川省建设工程造价总站关于对各市（州）2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复》川建价发（2024）44号计取；

2、材料价格按成都市《工程造价信息》2025年第2期信息价价格计取及市场价格进行编制；

3、安全文明施工费按是川建行规（2024）15号进行编制；

4、规费按《2020年四川省建筑工程工程量清单计价定额》中规费按 I 档9.34%计取；

5、销项增值税：按川建造价发[2019]181号文件要求计取，税率为9%；

6、附加税费率按0.313%计取；

7、安全文明施工费和规费按招标清单给定的金额填写；

8、本项目招标控制价为136101.52元。招标控制价中，暂列金额5000.00，安全文明施工费7177.23元，规费2169.14元。投标人的投标总价不得高于招标控制价，否则否决其投标。

9、本工程说明未尽事宜均详见招标文件。

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】

标段：

第1页 共2页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项及单价措施项目		
1.1	A馆库房维修		
1.2	沙垦卫生间旁边通道维修		
1.3	更衣室(八个)		
1.4	单价措施项目		
2	总价措施项目		-
2.1	其中：安全文明施工费	7177.23	-
3	其他项目		-
3.1	其中：暂列金额	5000.00	-
3.2	其中：专业工程暂估价		-
3.3	其中：计日工		-
3.4	其中：总承包服务费		-
4	规费	2169.14	-
5	创优质工程奖补偿奖励费		-
6	税前不含税工程造价		-
6.1	其中：除税甲供材料（设备）费		-
7	销项增值税额		-

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

2. 税前不含税工程造价6=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）

3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

表-04-1

单位工程招标控制价/投标报价汇总表

（适用于一般计税方法）

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】 标段：

第2页 共2页

序号	汇总内容	金 额（元）	其中：暂估价（元）
8	附加税		-
招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税			

注：1. 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
 2. 税前不含税工程造价=1+2+3+4+5。（其中各项费用均不含税）
 3. 销项增值税额=[税前不含税工程造价-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料（设备）费]×税率。

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】

标段：

第1页共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		A馆库房维修								
1	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：35mm厚水泥砂浆找平层 2. 砂浆配合比：综合考虑	m ²	45					
2	011406001002	内墙涂料面拆除	1. 内墙涂料面拆除 2. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m ²	142					
3	011406001003	墙面乳胶漆	1. 基层类型：综合考虑 2. 腻子种类：单列 3. 刮腻子遍数：满刮防水腻子 4. 防护材料种类：综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数：一底两面	m ²	142					
4	011302001004	600*600铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：铝扣板 2. 龙骨材料种类、规格、中距：综合 3. 面层材料品种、规格：铝扣板600*600 4. 压条材料种类、规格：专用压条 5. 其他：灯带、换气扇、凹槽等开孔、加固因素供应商综合考虑在报价中 6. 其他：满足施工验收规范要求	m ²	50					
5	011104002005	强化木地板 120mm*195mm*12mm	1. 基层材料种类、规格：综合考虑 2. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板120mm*195mm*12mm 3. 防护材料种类：综合考虑 4. 其他：满足施工验收规范要求	m ²	50					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】

标段：

第2页共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
6	010801002006	单扇套装木门	1. 原门拆除 2. 门代号及洞口尺寸：综合考虑 3. 门框、扇材质：综合考虑 4. 综合单价包含合页、门锁等特殊五金件安装	m ²	3.96					
7	010801002007	双扇套装木门	1. 原门拆除 2. 门代号及洞口尺寸：综合考虑 3. 综合单价包含合页、门锁等特殊五金件安装	m ²	3.36					
8	011501018008	成品钢构货架	1. 成品货架包含：50角钢（4mm厚、800mm宽、2600mm高）、（分4层），多层隔板，19米长 2. 五金种类、规格：综合 3. 防护材料种类：综合 4. 油漆品种、刷漆遍数：综合	个	1					
9	010103002009	建渣外运	1. 废弃料品种：建渣、生活垃圾等综合考虑 2. 运距：综合考虑 3. 综合单价包含装车、外运、处置等全部费用	m ³	8.2					
10	030412001010	方形600*600扣板灯	1. 名称：方形600*600扣板灯 2. 型号、规格：综合考虑	套	5					
11	030411004011	BV-2.5m ² 铜芯线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内 3. 型号：BV 4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯	m	56					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】

标段：

第3页共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
12	030411001012	PVC线管	1. 名称：PVC线管 2. 材质：塑料 3. 规格：综合 4. 敷设方式：综合考虑	m	56					
13	030404034013	单联开关	1. 名称：单联开关 2. 型号、规格：综合考虑 3. 安装部位：综合考虑 4. 安装方式：综合考虑 5. 其他：必须满足施工规范及现行相关要求	个	1					
14	030404034014	双联开关	1. 名称：双联开关 2. 型号、规格：综合考虑 3. 安装部位：综合考虑 4. 安装方式：综合考虑 5. 其他：必须满足施工规范及现行相关要求	个	1					
			分部小计							
			沙垦卫生间旁边通道维修							
15	010101003015	人工挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：综合考虑 3. 弃土运距：投标人自行考虑	m ³	17.4					
16	040202001016	基底夯实	1. 基底夯实 2. 其他：满足相关规范要求，满足现场施工要求	m ²	58					
			本页小计							

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】

标段：

第4页共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
17	010103002017	建渣外运	1. 废弃料品种：建渣、生活垃圾等综合考虑 2. 运距：综合考虑 3. 综合单价包含装车、外运、处置等全部费用	m ³	17.4					
18	010501001018	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m ³	4.64					
19	010501002019	C30钢筋混凝土基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	1.3					
20	010515001020	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格	t	0.382					
21	010401003021	砌筑墙体	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：综合考虑 3. 砂浆强度等级、配合比：M10 水泥砂浆	m ³	7.6					
22	011201001022	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比：M15水泥砂浆厚21mm 3. 分格缝宽度、材料种类：综合考虑	m ²	76					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】

标段：

第5页共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
23	011102003023	地面贴砖 800*800	1. 找平层厚度、砂浆配合比：综合 2. 结合层厚度、砂浆配合比：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色： 800*800地砖，颜色综合 4. 嵌缝材料种类：满足设计要求，综合考虑 5. 防护层材料种类：满足设计要求，综合考虑 6. 酸洗、打蜡要求：满足设计要求，综合考虑 7. 预拼、对色、选色、磨边、金属条、防滑条、封口条、抛光、晶面、养护、倒角、开（拉）槽、勾缝、切割、现场切割拼图案、钻孔、挖缺、弯弧、造形、点缀、拼花、打磨、酸洗、打蜡及收边收口处理等均包含在综合单价中综合考虑 8. 其他：满足施工验收规范要求	m ²	58					
24	010802001024	铝合金门	1. 门代号及洞口尺寸：综合考虑 2. 门框或扇外围尺寸：综合考虑 3. 门框、扇材质：铝合金门 4. 综合单价包含合页、门锁等特殊五金件安装	m ²	7					
25	010807001025	铝合金窗	1. 窗代号及洞口尺寸：综合考虑 2. 框、扇材质：铝合金窗 3. 玻璃品种、厚度：中空玻璃，厚度综合考虑	m ²	7					
本页小计										

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】

标段：

第6页共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
26	011302001026	600*600铝扣板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：铝扣板 2. 龙骨材料种类、规格、中距：综合 3. 面层材料品种、规格：铝扣板 600*600 4. 压条材料种类、规格：专用压条 5. 其他：灯带、换气扇、凹槽等开孔、 加固因素供应商综合考虑在报价中 6. 其他：满足施工验收规范要求	m ²	58					
27	030412001027	方形600*600扣板灯	1. 名称：方形600*600扣板灯 2. 型号、规格：综合考虑	套	4					
28	030411004028	BV-2.5m ² 铜芯线	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内 3. 型号：BV 4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯	m	45					
29	030411001029	PVC线管	1. 名称：PVC线管 2. 材质：塑料 3. 规格：综合 4. 敷设方式：综合考虑	m	45					
30	030404034030	双联开关	1. 名称：双联开关 2. 型号、规格：综合考虑 3. 安装部位：综合考虑 4. 安装方式：综合考虑 5. 其他：必须满足施工规范及现行相关要求	个	2					
			分部小计							
			更衣室(八个)							
			本页小计							

单价措施项目清单与计价表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】 标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		脚手架工程								
1	011701003043	里脚手架	1. 搭设方式：综合考虑 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：综合考虑	m ²	20					
		小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
2	011702001044	基础	1. 部位：基础 2. 支模高度：综合 3. 模板类型：木模、组合钢模板、竹胶合板综合 4. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 5. 本项目投标人应根据设计图纸，投标施工组织设计，现场实际情况和企业自身情况综合报价，不论采用何种支模方式均执行该综合单价 6. 其他：满足设计及施工验收规范层	m ²	11					
		小计								
		其他措施项目								
3	031301018045	其他措施	投标人自行考虑	项	1					
		小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程

】

标段：

第1页共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			定额(人工费+机械费)					
1	011707001035	安全文明施工费			7177.23			
1.1	①	环境保护费	不含总价措施税前工程造价		256.33			
1.2	②	文明施工费	不含总价措施税前工程造价		1514.67			
1.3	③	安全施工费	不含总价措施税前工程造价		3448.80			
1.4	④	临时设施费	不含总价措施税前工程造价		1957.43			
2	011707002036	夜间施工增加费						
3	011707003037	非夜间施工照明						
4	011707004038	二次搬运费						
5	011707005039	冬雨季施工增加费						
6	011707006040	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007041	已完工程及设备保护费						
8	011707008042	工程定位复测费						
合计						7177.23		

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】

标段：

第1页共1页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额	5000.00		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		5000.00	-	-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：四川体育职业学院双流基地A馆库房及零星维修改造项目\单项工程1【维修改造工程】 标段：

第1页共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	5000.00	
合 计			5000.00	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

